



1. KLÍMASZEKRÉNYEK, LÉGKEZELŐ BERENDEZÉSEK TISZTÍTÁSA, KARBANTARTÁSA

A légkondicionáló berendezések az időjárási/éghajlati változások és hatások alatt nehéz próbának vannak kitéve. A rendszer alapvető fontosságú részei évről-évre sokat szenvednek a vízben és a levegőben előforduló szennyeződésektől. A levegőkezelő szekrények (klímaszekrények) belsejében számos baktérium ideális táptalajra talál (állandó hőmérséklet, kedvező pára- és oxigéntartalom), hogy rendkívül gyorsan elszaporodjon. A szennyeződés egyre gyorsabb tempóban támadja meg a fémeket, ezáltal az effektív **teljesítmény négyzetesen csökken** és az üzemzavarok egymást követik. Mivel a klímaszekrények úgynevezett „légtechnikai rendszer lelkei”, állapotuk, szennyeződöttségük alapvetően kihat a klímatechnikai rendszer többi elemére is.



Szakyszerű karbantartás és tisztítás nélkül a légkondicionáló berendezések optimális működése rövid időn belül megszűnik és megnő a káros anyagok kibocsátása. Egy 1987-ben Londonban tartott kongresszuson már ijesztő adatok kerültek nyilvánosságra olyan épületek állapotáról, melyek komplett klímatisztítva voltak. A szakértők szerint Angliában a gyár- és iroda-épületek mintegy felében lép fel az ún. **"beteg épület szindróma"**. A betegség miatti munkakiesés mintegy harmada tudható be ennek a "szindrómának", amelyre számos országban felfigyeltek. Egyre inkább szembe kell hát néznünk ezzel az emberek egészségét



fenyegető veszéllyel, legfőképp azon a gomba módra szaporodó épületeknél, irodaházaknál, amelyeknél már komplett légtechnikai rendszer szolgálja ki a helyiségeket. *Penész-, élesztőgombák és atkák* egész telepeket képeznek a légkezelő berendezések belsejében, anyagcsere és lebontott termékeik a berendezéseken keresztül a munkahelyekre fúvódnak. Ott annyi problémát okoznak (apátia, légzési nehézségek, szem-, orr és torokgyulladás, kiszáradt bőr, asztmás bronchitis, fejfájás, túlérzékenység és rosszullét), hogy az Egészségügyi Világszervezet, miután több ezer vizsgálatot végzett a "beteg épület szindrómával" kapcsolatban, a következő megállapításra jutott: *"... olyan nagy az ismert esetek száma, melyeknél ugyanaz a tünetek jelentkeznek, hogy joggal beszélhetünk tényleges környezetvédelmi és egészségügyi problémáról"*.



A **Balassa Cleaning Kft.** ismereteit és tapasztalatát veti be a "beteg épület szindróma" elleni küzdelemben. A cég légkondicionáló berendezések tisztításának, fertőtlenítésének, kezelésének és felújításának specialistája. Szakszerűen képzett személyzete a komplett klimatechnikai berendezést mindenféle szennyeződéstől, pl. az oxidálódástól, a csőkötegek belsejében lerakódó mésztől, zsírtól és vízben oldódó szennyező elemektől, rövid idő alatt megtisztítja. Eltávolítjuk a baktériumokat, szmog és radioaktív szennyeződések a szűrőszekcióból, elő-fűtőből, nedvesítő szekcióból, hűtő- és fűtőszekcióból, ventilátorokból, vezetékekből és a légcsatornákból.